松阪不動産情報 松阪不動産事業協同組合

【売買物件 店舗・事務所】　駅部田町 三和ビル

価格	2,600万円		階 / 階建	/ ３階建	
交通	【バス】 三交バス 御殿山口 徒歩1分				
所在地	三重県 松阪市 駅部田町 ６５－１				
築年月	1975年	専有面積		土地面積	560.37m2

—

”物件写真”

物件詳細情報

交通	【バス】 三交バス 御殿山口 徒歩1分		
所在地	三重県 松阪市 駅部田町 ６５－１		
物件種目	売買物件 店舗・事務所		
価格	2,600万円	管理費等	— 円
修繕積立金	円	借地期間・地代（月額）	
権利金		借地敷金/保証金	/
建物名・部屋番号			
備考	オーナーチェンジ。令和2年11月時点の表面利回り9.83%。 現状有姿でのお取引きです。 内覧希望の場合は申込書をダウンロードの上、必要事項をご記入後、下記までご連絡ください。 【内覧申込書】 http://www.advance-chuo.co.jp/application.pdf 担　当：奥村（ 070-6588-5361 ）　メール：advance.okumura@mbr.nifty.com		

周辺の地図

専有面積		土地面積	560.37m2	間取り	
階 / 階建	/ ３階建	築年月	1975年	建物構造	鉄骨造
都市計画	市街	用途地域	準工	建ぺい率	６０%
容積率	２００%	土地権利	所有権 —	私道負担面積	

接道状況	一方 有 公道 ２１m 東 １８m	地目	宅地	地勢	平坦
総戸数	12戸	国土法届出	不要	駐車場	
現況	賃貸中	引渡し	即時	物件番号	2031
取引態様	一般				

※「ー」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社

株式会社アドバンス中央			
TEL	0598-26-8033	FAX	0598-26-8032
所在地	〒5150055 三重県 松阪市田村町235-1 アドバンスモール連棟店舗A-2		
営業時間	９：３０～１８：００	定休日	土・日・祝祭日
免許番号	三重県知事（５）第２７５１号		