

【売買物件 土地】 【売土地】津市久居本町

	価格	9,250万円	最適用途	事業用地	
	交通	JR/近鉄 久居駅 徒歩14分 徒歩1100m			
	所在地	三重県 津市 久居本町 1582番1 他6筆			
	学校区	-			
	土地面積	1223.40m2 (公簿)	坪数	370.08	坪単価
都市ガス 上水道 下水道					

物件詳細情報

交通	JR/近鉄 久居駅 徒歩14分 徒歩1100m				
所在地	三重県 津市 久居本町 1582番1 他6筆				
物件種目	売買物件 土地				
価格	9,250万円	坪単価	249,945円		
借地期間・地代(月額)		権利金			
借地敷金/保証金	/				
備考	防火指定：なし(法22条区域) 誘導区域：都市機能誘導区域・住居誘導区域 文化財保護法：包蔵地近接地(久居城下町遺跡)、市と協議し届出等不要。 開発行為：土地の区画形質等により市の開発許可が必要になる場合があります。 道路斜線：有(1.5A)、隣地斜線：有(31m+1.5B) 上下水道負担金あり(加入金分担金・受益者負担金等含む)				

周辺の地図



土地面積	1223.40m2 (公簿)	坪数	370.08	最適用途	事業用地
私道負担面積		土地権利	-	都市計画	市街
用途地域	近商	地勢	-	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	公道 西 6.2m	地目	宅地
国土法届出	-	セットバック	無	取引態様	売主
現況	更地	引渡し	相談	物件番号	2133

「-」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。  
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社



## 株式会社グタ力開発

TEL	0598-50-3244	FAX	0598-50-3111
所在地	〒515-0015 三重県 松阪市 宮町 238-2		
営業時間	9:00 ~ 18 : 00	定休日	土曜日・日曜日・祝祭日
免許番号	三重県知事免許(8)第2201号		