松阪不動産情報 松阪不動産事業協同組合

【売買物件 土地】　松阪市大黒田町

価格	822万円		最適用途	住宅用地	
交通	【バス】 鈴の音バス 城南住宅口停 徒歩5分 徒歩395m				
所在地	三重県 松阪市 大黒田町				
学校区	幸小学校 殿町中学校				
土地面積	180.95m2 （公簿）	坪数	54.74	坪単価	150,164円

—

物件詳細情報

交通	【バス】 鈴の音バス 城南住宅口停 徒歩5分 徒歩395m		
所在地	三重県 松阪市 大黒田町		
物件種目	売買物件 土地		
価格	822万円	坪単価	150,164円
借地期間・地代（月額）		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	道路への乗り入れは、土地に接する水路にコンクリート製の占用許可申請が必要です。現在、縞鋼板が施工され乗り入れしていますが、占用申請はしていません。その為、接道無しの表記です。下水道負担金120,000円必要です・水道：引込管無・下水道：供用開始区域 売買面積は、境界立合い後に確定しますので、増減が生じます。売買代金は、坪単価15万円で算出した金額となります。		

土地面積	180.95m2 （公簿）	坪数	54.74	最適用途	住宅用地
私道負担面積		土地権利	所有権 —	都市計画	市街
用途地域	二中	地勢	平坦	建ぺい率	60%
容積率	160%	接道状況	—	地目	雑種
国土法届出	不要	セットバック	無	取引態様	専属
現況	更地	引渡し	相談	物件番号	2190

※「—」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社

株式会社三重土地

TEL	0598-23-7119	FAX	0598-23-7155
所在地	〒5150816 三重県 松阪市西之庄町88－3		
営業時間	午前9時から午後５時３０分	定休日	
免許番号	三重県知事（１６）１２７号		