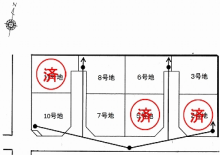


【売買物件 土地】 グランパーク玉城 3号地

度会郡玉城町中楽（グランパーク玉城）  ●・・・電柱 →・・・支線	価格	656.01万円	最適用途	住宅用地																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>号地</th><th>面積 (㎡)</th><th>坪数</th><th>坪単価</th><th>土地価格</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>3</td><td>240.97</td><td>72.89</td><td>¥90,000</td><td>¥6,560,100</td></tr> <tr> <td>6</td><td>240.67</td><td>72.80</td><td>¥90,000</td><td>¥6,552,000</td></tr> <tr> <td>7</td><td>240.59</td><td>72.77</td><td>¥100,000</td><td>¥7,277,000</td></tr> <tr> <td>8</td><td>240.62</td><td>72.78</td><td>¥90,000</td><td>¥6,550,200</td></tr> <tr> <td>10</td><td>240.32</td><td>72.69</td><td>¥105,000</td><td>¥7,832,450</td></tr> </tbody> </table> ※土地価格以外の別途費用 下水道負担金として¥170,000を申し受けます。 ※建設時に玉城町役場上水道課へ 上水道引込負担金として¥96,000を納入してください	号地	面積 (㎡)	坪数	坪単価	土地価格	3	240.97	72.89	¥90,000	¥6,560,100	6	240.67	72.80	¥90,000	¥6,552,000	7	240.59	72.77	¥100,000	¥7,277,000	8	240.62	72.78	¥90,000	¥6,550,200	10	240.32	72.69	¥105,000	¥7,832,450	交通	JR / 近鉄 田丸駅 徒歩1280m 【バス】 三交バス 荒子団地前停留所 徒歩410m		
号地	面積 (㎡)	坪数	坪単価	土地価格																														
3	240.97	72.89	¥90,000	¥6,560,100																														
6	240.67	72.80	¥90,000	¥6,552,000																														
7	240.59	72.77	¥100,000	¥7,277,000																														
8	240.62	72.78	¥90,000	¥6,550,200																														
10	240.32	72.69	¥105,000	¥7,832,450																														
	所在地	三重県 度会郡 玉城町 中楽字七石64-3																																
	学区	有田小学校 玉城中学校																																
プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝	土地面積	240.97m2（公簿）	坪数 72.89	坪単価 90,000円																														

”物件写真”

プランバーク工場 物件概要

所在地	東京都目黒区青丘三丁目 2 地区
用途	工業・倉庫用途
面積	6,710 ㎡
容積率	20.5%
敷地面積	32,700 ㎡
延床面積	135,525 ㎡
構造	鋼骨コンクリート造 2 階建
築年	昭和 55 年
所有者	株式会社青丘工業
鑑定者	株式会社青丘工業 100% 所有権取得 (30 年保証)
鑑定方法	1. 現地踏査による点検
鑑定時期	1. 現地踏査 (7/27、28、29 日)

1. 建物 1 号倉庫 (南側)	約 3,400 ㎡
2. 建物 2 号倉庫 (北側)	約 3,200 ㎡
3. 建物 3 号倉庫 (北側)	約 3,000 ㎡
4. 建物 4 号倉庫 (北側)	約 3,200 ㎡
5. 建物 5 号倉庫 (北側)	約 3,200 ㎡
6. 建物 6 号倉庫 (北側)	約 3,000 ㎡
7. 倉庫 (北側) 3 号	約 3,400 ㎡
8. 倉庫 (北側) 4 号	約 3,200 ㎡
9. 建物 7 号倉庫 (北側) 5 号	約 3,000 ㎡
10. 建物 8 号倉庫 (北側) 6 号	約 3,200 ㎡
11. 建物 9 号倉庫 (北側) 7 号	約 3,000 ㎡
12. 建物 10 号倉庫 (北側) 8 号	約 3,200 ㎡
13. 建物 11 号倉庫 (北側) 9 号	約 3,000 ㎡
14. 建物 12 号倉庫 (北側) 10 号	約 3,200 ㎡
15. 建物 13 号倉庫 (北側) 11 号	約 3,000 ㎡
16. 建物 14 号倉庫 (北側) 12 号	約 3,200 ㎡
17. 建物 15 号倉庫 (北側) 13 号	約 3,000 ㎡
18. 建物 16 号倉庫 (北側) 14 号	約 3,200 ㎡
19. 建物 17 号倉庫 (北側) 15 号	約 3,000 ㎡
20. 建物 18 号倉庫 (北側) 16 号	約 3,200 ㎡
21. 建物 19 号倉庫 (北側) 17 号	約 3,000 ㎡
22. 建物 20 号倉庫 (北側) 18 号	約 3,200 ㎡
23. 建物 21 号倉庫 (北側) 19 号	約 3,000 ㎡
24. 建物 22 号倉庫 (北側) 20 号	約 3,200 ㎡
25. 建物 23 号倉庫 (北側) 21 号	約 3,000 ㎡
26. 建物 24 号倉庫 (北側) 22 号	約 3,200 ㎡
27. 建物 25 号倉庫 (北側) 23 号	約 3,000 ㎡
28. 建物 26 号倉庫 (北側) 24 号	約 3,200 ㎡
29. 建物 27 号倉庫 (北側) 25 号	約 3,000 ㎡
30. 建物 28 号倉庫 (北側) 26 号	約 3,200 ㎡
31. 建物 29 号倉庫 (北側) 27 号	約 3,000 ㎡
32. 建物 30 号倉庫 (北側) 28 号	約 3,200 ㎡
33. 建物 31 号倉庫 (北側) 29 号	約 3,000 ㎡
34. 建物 32 号倉庫 (北側) 30 号	約 3,200 ㎡
35. 建物 33 号倉庫 (北側) 31 号	約 3,000 ㎡
36. 建物 34 号倉庫 (北側) 32 号	約 3,200 ㎡
37. 建物 35 号倉庫 (北側) 33 号	約 3,000 ㎡
38. 建物 36 号倉庫 (北側) 34 号	約 3,200 ㎡
39. 建物 37 号倉庫 (北側) 35 号	約 3,000 ㎡
40. 建物 38 号倉庫 (北側) 36 号	約 3,200 ㎡
41. 建物 39 号倉庫 (北側) 37 号	約 3,000 ㎡
42. 建物 40 号倉庫 (北側) 38 号	約 3,200 ㎡
43. 建物 41 号倉庫 (北側) 39 号	約 3,000 ㎡
44. 建物 42 号倉庫 (北側) 40 号	約 3,200 ㎡
45. 建物 43 号倉庫 (北側) 41 号	約 3,000 ㎡
46. 建物 44 号倉庫 (北側) 42 号	約 3,200 ㎡
47. 建物 45 号倉庫 (北側) 43 号	約 3,000 ㎡
48. 建物 46 号倉庫 (北側) 44 号	約 3,200 ㎡
49. 建物 47 号倉庫 (北側) 45 号	約 3,000 ㎡
50. 建物 48 号倉庫 (北側) 46 号	約 3,200 ㎡
51. 建物 49 号倉庫 (北側) 47 号	約 3,000 ㎡
52. 建物 50 号倉庫 (北側) 48 号	約 3,200 ㎡
53. 建物 51 号倉庫 (北側) 49 号	約 3,000 ㎡
54. 建物 52 号倉庫 (北側) 50 号	約 3,200 ㎡
55. 建物 53 号倉庫 (北側) 51 号	約 3,000 ㎡
56. 建物 54 号倉庫 (北側) 52 号	約 3,200 ㎡
57. 建物 55 号倉庫 (北側) 53 号	約 3,000 ㎡
58. 建物 56 号倉庫 (北側) 54 号	約 3,200 ㎡
59. 建物 57 号倉庫 (北側) 55 号	約 3,000 ㎡
60. 建物 58 号倉庫 (北側) 56 号	約 3,200 ㎡
61. 建物 59 号倉庫 (北側) 57 号	約 3,000 ㎡
62. 建物 60 号倉庫 (北側) 58 号	約 3,200 ㎡
63. 建物 61 号倉庫 (北側) 59 号	約 3,000 ㎡
64. 建物 62 号倉庫 (北側) 60 号	約 3,200 ㎡
65. 建物 63 号倉庫 (北側) 61 号	約 3,000 ㎡
66. 建物 64 号倉庫 (北側) 62 号	約 3,200 ㎡
67. 建物 65 号倉庫 (北側) 63 号	約 3,000 ㎡
68. 建物 66 号倉庫 (北側) 64 号	約 3,200 ㎡
69. 建物 67 号倉庫 (北側) 65 号	約 3,000 ㎡
70. 建物 68 号倉庫 (北側) 66 号	約 3,200 ㎡
71. 建物 69 号倉庫 (北側) 67 号	約 3,000 ㎡
72. 建物 70 号倉庫 (北側) 68 号	約 3,200 ㎡
73. 建物 71 号倉庫 (北側) 69 号	約 3,000 ㎡
74. 建物 72 号倉庫 (北側) 70 号	約 3,200 ㎡
75. 建物 73 号倉庫 (北側) 71 号	約 3,000 ㎡
76. 建物 74 号倉庫 (北側) 72 号	約 3,200 ㎡
77. 建物 75 号倉庫 (北側) 73 号	約 3,000 ㎡
78. 建物 76 号倉庫 (北側) 74 号	約 3,200 ㎡
79. 建物 77 号倉庫 (北側) 75 号	約 3,000 ㎡
80. 建物 78 号倉庫 (北側) 76 号	約 3,200 ㎡
81. 建物 79 号倉庫 (北側) 77 号	約 3,000 ㎡

所有権の区分	1. 共同所有 (伊藤 隆 氏
--------	---

物件詳細情報

交通	JR / 近鉄 田丸駅 徒歩1280m 【バス】 三交バス 荒子団地前停留所 徒歩410m		
所在地	三重県 度会郡 玉城町 中楽字七石64-3		
物件種目	売買物件 土地		
価格	656.01万円	坪単価	90,000円
借地期間・地代（月額）		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	【土地価格以外の別途費用】下水道負担金として¥170,000を申し受けます。 建設時に玉城町役場上水道課へ上水道引込負担金として¥96,000を納入してください。		

土地面積	240.97m2（公簿）	坪数	72.89	最適用途	住宅用地
私道負担面積		土地権利	所有権 -	都市計画	市街
用途地域	一住	地勢	-	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方有 公道西6m	地目	宅地
国土法届出	-	セットバック	無	取引態様	売主
現況	更地	引渡し	即時	物件番号	2370

「 - 」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社



株式会社 富士土地			
TEL	0598-23-1234	FAX	0598-23-9911
所在地	〒515-0085 三重県 松阪市湊町236番地		
営業時間	平日 9:30 ~ 18:00 土曜 9:30 ~ 17:00	定休日	日曜・祝日
免許番号	三重県知事(5) 2849号		