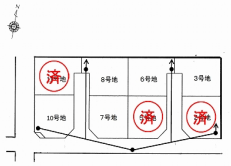
松阪不動産情報 松阪不動産事業協同組合

【売買物件 土地】　グランパーク玉城 6号地

度会郡玉城町中楽（グランパーク玉城）



号 地	面積(㎡)	坪数	坪単価	土地価格
3	240.97	72.89	¥90,000	¥6,560,100
6	240.67	72.80	¥90,000	¥6,552,000
7	240.59	72.77	¥100,000	¥7,277,000
8	240.62	72.78	¥90,000	¥6,550,200
10	240.32	72.69	¥105,000	¥7,632,450

●・・・電柱　→・・・支線

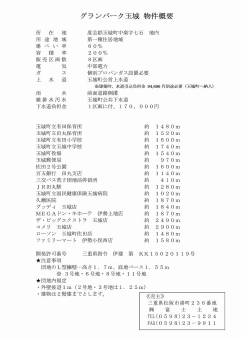
※土地価格以外の別途費用
下水道負担金として￥170，000を申し受けます。

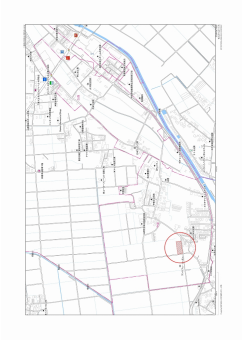
※建設時に玉城町役場上水道課へ
上水道引込負担金として￥96，000を納入してください

価格	655.2万円		最適用途	住宅用地	
交通	JR／近鉄 田丸駅 徒歩1280m 【バス】 三交バス 荒子団地前停留所 徒歩410m				
所在地	三重県 度会郡 玉城町 中楽字七石64-6				
学校区	有田小学校 玉城中学校				
土地面積	240.67m2 （公簿）	坪数	72.80	坪単価	90,000円

プロパンガス　電気　上水道　下水道　側溝

”物件写真”





物件詳細情報

交通	JR／近鉄 田丸駅 徒歩1280m 【バス】 三交バス 荒子団地前停留所 徒歩410m		
所在地	三重県 度会郡 玉城町 中楽字七石64-6		
物件種目	売買物件 土地		
価格	655.2万円	坪単価	90,000円
借地期間・地代（月額）		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	【土地価格以外の別途費用】下水道負担金として￥170,000を申し受けます。 ※建設時に玉城町役場上水道課へ上水道引込負担金をして￥96,000を納入してください。		

土地面積	240.67m2 （公簿）	坪数	72.80	最適用途	住宅用地
私道負担面積		土地権利	所有権 —	都市計画	市街
用途地域	一住	地勢	—	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方 公道 東 6m	地目	宅地
国土法届出	—	セットバック	無	取引態様	売主
現況	更地	引渡し	即時	物件番号	2372

※「—」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社

株式会社　富士土地			
TEL	0598-23-1234	FAX	0598-23-9911
所在地	〒515-0085 三重県 松阪市湊町236番地		
営業時間	平日　9:30～18:00 土曜 9:30～17:00	定休日	日曜・祝日
免許番号	三重県知事(5）2849号		