

【売買物件 土地】

サニープレイス嬉野黒田 F号地

	価格	830万円		最適用途		住宅用地	
	交通	近鉄 伊勢中川駅 徒歩15分 徒歩1200m					
	所在地	三重県 松阪市 嬉野黒田町					
	学校区	中川小学校 嬉野中学校					
	土地面積	209.45m2 （公簿）		坪数	63.36	坪単価	130,997円
プロパンガス 電気 上水道 下水道							

” 物件写真 ”



物件詳細情報

交通	近鉄 伊勢中川駅 徒歩15分 徒歩1200m		
所在地	三重県 松阪市 嬉野黒田町		
物件種目	売買物件 土地		
価格	830万円	坪単価	130,997円
借地期間・地代（月額）		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	上下水道負担金200,000円 価格変更 令和5年7月26日 1060万円⇒ 令和7年2月20日 980万円		

周辺の地図	

土地面積	209,45m2 （公簿）	坪数	63.36	最適用途	住宅用地
私道負担面積		土地権利	—	都市計画	市街
用途地域	二中	地勢	—	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方有 公道 西 6.1m	地目	宅地
国土法届出	—	セットバック	無	取引態様	売主
現況	更地	引渡し	相談	物件番号	2392

※「－」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社



株式会社ハウスエージェント			
TEL	0598-26-6228	FAX	0598-22-2929
所在地	〒5150045 三重県 松阪市駅部田町620-6		
営業時間	9:00~18:00	定休日	毎週日曜日
免許番号	三重県知事（3）3230号		