

## 【売買物件 土地 】 ファミリータウン玉城町蚊野No.5

	価格	893万円	最適用途	住宅用地	
	交通	JR 田丸駅 徒歩45分 徒歩3600m			
	所在地	三重県 度会郡 玉城町蚊野 2252-34			
	学校区	外城田小学校 玉城中学校			
	土地面積	295.41m2(実測) 坪	89.36	坪単価	99,932円
プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝					

## 物件詳細情報

交通	JR 田丸駅 徒歩45分 徒歩3600m		
所在地	三重県 度会郡 玉城町蚊野 2252-34		
物件種目	売買物件 土地		
価格	893万円	坪単価	99,932円
借地期間・地代(月額)		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	No.5 両面道路 別途下水道負担金が必要(152,777円)		

	周辺の地図	
×		

土地面積	295.41m2(実測)	坪数	89.36	最適用途	住宅用地
私道負担面積		土地権利	-  -	都市計画	非線引き
用途地域	無指定	地勢	-	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	二方 有 公道 7.5m 南 6.0m 公道 3.0m 北 6.0m	地目	-
国土法届出	-	セットバック	無	取引態様	
現況		引渡し	令和6年 9月	物件番号	2476

<sup>「 - 」</sup>と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。 表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

## 情報提供会社



## 株式会社エイワ開発

TEL	0598-28-4581	FAX	0598-28-4582	
所在地	〒5150043 三重県 松阪市下村町2345 - 1			
営業時間	9:00~18:00	定休日	土・日・祝祭日	
免許番号	<b>免許番号</b> 三重県知事(1)第3258号			