

**【売買物件 土地】 グランパーク郷津 期 1 2 号地**

<p>松阪市郷津町字牛之越(グランパーク郷津Ⅲ期)</p>  <table border="1" data-bbox="400 387 681 454"> <thead> <tr> <th>号地</th> <th>面積 (㎡)</th> <th>坪数</th> <th>坪単価</th> <th>土地価格</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>12</td> <td>205.37</td> <td>62.12</td> <td>¥138,000</td> <td>¥8,572,560</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>185.61</td> <td>56.14</td> <td>¥148,000</td> <td>¥8,308,720</td> </tr> </tbody> </table> <p>※土地価格以外の別途費用 上下水道負担金として¥170,000を申し受けます</p>	号地	面積 (㎡)	坪数	坪単価	土地価格	12	205.37	62.12	¥138,000	¥8,572,560	20	185.61	56.14	¥148,000	¥8,308,720	<p>価格</p>	<p>857.256万円</p>	<p>最適用途</p>	<p>住宅用地</p>
号地	面積 (㎡)	坪数	坪単価	土地価格															
12	205.37	62.12	¥138,000	¥8,572,560															
20	185.61	56.14	¥148,000	¥8,308,720															
<p>交通</p>	<p>近鉄 松阪駅 徒歩1250m</p>																		
<p>所在地</p>	<p>三重県 松阪市 郷津町 字牛之越190番12</p>																		
<p>学校区</p>	<p>第四小学校 鎌田中学校</p>																		
<p>土地面積</p>	<p>205.37m2 ( 公簿 )</p>	<p>坪数 62.12</p>	<p>坪単価</p>	<p>138,000円</p>															

都市ガス 電気 上水道 下水道

## ”物件写真

[illegible]

## 物件詳細情報

交通	近鉄 松阪駅 徒歩1250m		
所在地	三重県 松阪市 郷津町 字牛之越190番12		
物件種目	売買物件 土地		
価格	857.256万円	坪単価	138,000円
借地期間・地代（月額）		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	【土地価格以外の別途費用】上下水道負担金として¥170,000を申し受けます。		

周辺の地図

土地面積	205.37m2（公簿）	坪数	62.12	最適用途	住宅用地
私道負担面積		土地権利	-	都市計画	市街
用途地域	準工	地勢	-	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	二方有 公道東6m 公道北4m	地目	宅地
国土法届出	-	セットバック	無	取引態様	売主
現況	更地	引渡し	即時	物件番号	1786

「-」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。

表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社



株式会社 富士土地			
TEL	0598-23-1234	FAX	0598-23-9911
所在地	〒515-0085 三重県 松阪市湊町236番地		
営業時間	平日 9:30 ~ 18:00 土曜 9:30 ~ 17:00	定休日	日曜・祝日
免許番号	三重県知事(5 ) 2849号		