

【売買物件 土地】 【事業用地】津市上浜町六丁目

	価格	20,000万円		最適用途	事業用地
	交通	JR/近鉄 津駅 徒歩11分 徒歩856m 【バス】 三交バス 上浜町六丁目 徒歩1分 徒歩30m			
	所在地	三重県 津市 上浜町 7番2			
	学校区	南立誠小学校 橋北中学校			
	土地面積	1335.54m ² (実測)	坪数	404.00	坪単価
上水道 浄化槽					

物件詳細情報

交通	JR/近鉄 津駅 徒歩11分 徒歩856m 【バス】 三交バス 上浜町六丁目 徒歩1分 徒歩30m		
所在地	三重県 津市 上浜町 7番2		
物件種目	売買物件 土地		
価格	20,000万円	坪単価	495,049円
借地期間・地代(月額)		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	土地公簿面積：1335m ² (403.83坪) 有効面積1156.75m ² (349.91坪) 給水加入金 ¥720,400 公有地拡大推進法 都市機能誘導区域・居住誘導区域・景観法 月極駐車場 満車時想定賃料 ¥585,000円/月 アスファルト舗装白線引き・防犯カメラ2機・看板用鉄骨2ヶ所・照明器具3機		

周辺の地図



土地面積	1335.54m ² (実測)	坪数	404.00	最適用途	事業用地
私道負担面積		土地権利	所有権 -	都市計画	市街
用途地域	一住	地勢	-	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方 公道 66.49m 東 17m	地目	雑種
国土法届出 現況	-	セットバック 引渡し	無	取引態様 物件番号	売主 2143

「-」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社



株式会社グタ力開発

TEL	0598-50-3244	FAX	0598-50-3111
所在地	〒515-0015 三重県 松阪市 宮町 238-2		
営業時間	9:00 ~ 18 : 00	定休日	土曜日・日曜日・祝祭日
免許番号	三重県知事免許(8)第2201号		