

【売買物件 土地】 ファミリータウン小俣町湯田2号地

周辺施設の充実した人気エリア、おすすめの分譲地!! カーブミラー 建築条件 ありません ***販売区画 ●***電柱及び支線 ***外構責任範囲		価格	939.745万円	最適用途	住宅用地
		交通	参宮線 宮川駅 徒歩19分 徒歩1500m 【バス】 三交伊勢志摩交通 伊勢玉城線 問屋センター 徒歩13分 徒歩1000m		
		所在地	三重県 伊勢市 小俣町 465番2		
		学区	明野小学校 小俣中学校		
		土地面積	214.26m ² (公簿)	坪数	64.81
				坪単価	145,000円
プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝					

” 物件写真 ”



物件詳細情報

交通	参宮線 宮川駅 徒歩19分 徒歩1500m 【バス】 三交伊勢志摩交通 伊勢玉城線 問屋センター 徒歩13分 徒歩1000m		
所在地	三重県 伊勢市 小俣町 465番2		
物件種目	売買物件 土地		
価格	939.745万円	坪単価	145,000円
借地期間・地代 (月額)		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	周辺施設の充実した人気エリア、おすすめの分譲地 建築条件はありません 別途必要 伊勢市水道加入金及び申込手数料90,000円/区画 下水道受益者負担金：80,000円/区画 小俣町湯田自治区会費：3,000円/年 湯田自治区組費：要		

周辺の地図



土地面積	214.26m ² (公簿)	坪数	64.81	最適用途	住宅用地
私道負担面積	無し	土地権利	所有権	都市計画	非線引き
用途地域	無指定	地勢	平坦	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方有 公道 12.1m 無 南西 6.0m	地目	宅地
国土法届出	不要	セットバック	無	取引態様	売主
現況	更地	引渡し	即時	物件番号	2229

「 - 」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。



丸亀産業株式会社 不動産事業部			
TEL	0598-52-1211	FAX	0598-53-9120
所在地	〒5150011 三重県 松阪市高町450 - 1 丸亀ビル3階		
営業時間	月曜日～土曜日 8：30～17：30	定休日	日曜日、祝日、隔週土曜日、年末年始、お盆
免許番号	三重県知事免許（ 1 ）第3799号		