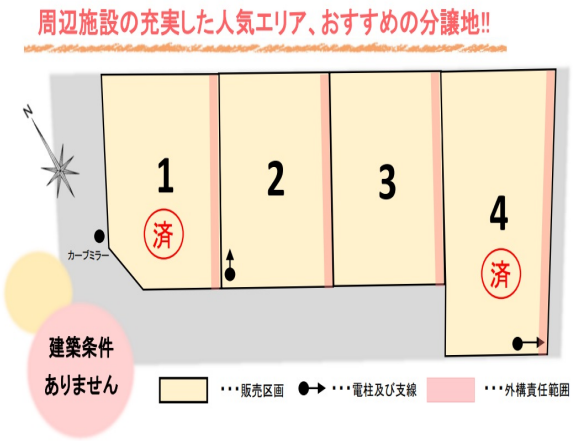
松阪不動産情報 松阪不動産事業協同組合

【売買物件 土地】　ファミリータウン小俣町湯田2号地



価格	939.745万円		最適用途	住宅用地	
交通	参宮線 宮川駅 徒歩19分 徒歩1500m 【バス】 三交伊勢志摩交通 伊勢玉城線 問屋センター 徒歩13分 徒歩1000m				
所在地	三重県 伊勢市 小俣町 465番2				
学校区	明野小学校 小俣中学校				
土地面積	214.26m2 （公簿）	坪数	64.81	坪単価	145,000円

プロパンガス　電気　上水道　下水道　側溝

”物件写真”



物件詳細情報

交通	参宮線 宮川駅 徒歩19分 徒歩1500m 【バス】 三交伊勢志摩交通 伊勢玉城線 問屋センター 徒歩13分 徒歩1000m		
所在地	三重県 伊勢市 小俣町 465番2		
物件種目	売買物件 土地		
価格	939.745万円	坪単価	145,000円
借地期間・地代（月額）		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	周辺施設の充実した人気エリア、おすすめの分譲地 建築条件はありません 別途必要 伊勢市水道加入金及び申込手数料90,000円/区画 下水道受益者負担金：80,000円/区画 小俣町湯田自治区会費：3,000円/年 湯田自治区組費：要		

周辺の地図

土地面積	214.26m2 （公簿）	坪数	64.81	最適用途	住宅用地
私道負担面積	無し	土地権利	所有権 —	都市計画	非線引き
用途地域	無指定	地勢	平坦	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方 有 公道 12.1m 無 南西 6.0m	地目	宅地
国土法届出	不要	セットバック	無	取引態様	売主
現況	更地	引渡し	即時	物件番号	2229

※「—」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社



丸亀産業株式会社　不動産事業部			
TEL	0598-52-1211	FAX	0598-53-9120
所在地	〒5150011 三重県 松阪市高町450－1 丸亀ビル3階		
営業時間	月曜日～土曜日８：３０～１７：３０	定休日	日曜日、祝日、隔週土曜日、年末年始、お盆
免許番号	三重県知事免許（１）第3799号		