

【売買物件 土地】 グランパーク湯田 期 1 2号地

<p>グランパーク湯田 V 期</p>	価格	945.49万円		最適用途	住宅用地	
	交通	近鉄 小俣駅 徒歩3700m 【バス】 三交バス 宮忠・MEGAドン・キホーテ前停留所 徒歩830m				
	所在地	三重県 伊勢市 小俣町 湯田894番12				
	学区	明野小学校 小俣中学校				
	土地面積	240.45m ² (公簿)	坪数	72.74	坪単価	129,982円
プロパンガス 電気 上水道 浄化槽 側溝						

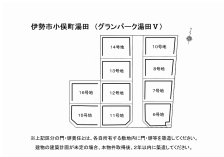
” 物件写真

グランパーク湯田 V 物件概要

所在地	伊勢市小俣町湯田 期V
用途地域	雑種地
敷地面積	240.45m ²
建物面積	120.00m ²
築年	2019年
築年数	1年未満
構造	RC造
床	タイル張り
天井	石膏ボード
壁	珪藻土
窓	樹脂サッシ
キッチン	樹脂製
バス	樹脂製
トイレ	樹脂製
洗面	樹脂製
床下	コンクリート
屋根	瓦葺
外装	珪藻土
内装	珪藻土
設備	エアコン
その他	ガスコンロ

伊勢市小俣町湯田 (グランパーク湯田 V)

期	期数	坪数	坪単価
1	1	120.00	129,982
2	1	120.45	129,982



物件詳細情報

交通	近鉄 小俣駅 徒歩3700m 【バス】 三交バス 宮忠・MEGAドン・キホーテ前停留所 徒歩830m		
所在地	三重県 伊勢市 小俣町 湯田894番12		
物件種目	売買物件 土地		
価格	945.49万円	坪単価	129,982円
借地期間・地代 (月額)		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	【土地価格以外の別途費用】 上水道負担金として ¥80,000を申し受けます。		

土地面積	240.45m ² (公簿)	坪数	72.74	最適用途	住宅用地
私道負担面積		土地権利	所有権	都市計画	非線引き
用途地域	無指定	地勢	-	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方有 公道 13.1m 無東 6m	地目	宅地
国土法届出	-	セットバック	無	取引態様	売主
現況	更地	引渡し	相談	物件番号	2382

「 - 」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。



株式会社 富士土地

TEL	0598-23-1234	FAX	0598-23-9911
所在地	〒515-0085 三重県 松阪市湊町236番地		
営業時間	平日 9:30 ~ 18:00 土曜 9:30 ~ 17:00	定休日	日曜・祝日
免許番号	三重県知事(5) 2849号		