



## 【売買物件 土地】 【売土地】松阪市久保町

	<b>価格</b>	<b>495万円</b>	<b>最適用途</b>	住宅用地	
	<b>交通</b>	【バス】三交バス 松阪高校前停 徒歩6分			
	<b>所在地</b>	三重県 松阪市 久保町 字土根100番13			
	<b>学校区</b>	第五小学校 久保中学校			
	<b>土地面積</b>	204.24m <sup>2</sup> (公簿)	<b>坪数</b>	61.78	<b>坪単価</b>

プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝

### ”物件写真



### 物件詳細情報

<b>交通</b>	【バス】三交バス 松阪高校前停 徒歩6分			
<b>所在地</b>	三重県 松阪市 久保町 字土根100番13			
<b>物件種目</b>	売買物件 土地			
<b>価格</b>	495万円	<b>坪単価</b>	80,123円	
<b>借地期間・地代(月額)</b>		<b>権利金</b>		
<b>借地敷金/保証金</b>	/			
<b>備考</b>	建築時に排水負担金として￥150,000が別途必要です。 一部地役権設定有りです。			

<b>土地面積</b>	204.24m <sup>2</sup> (公簿)	<b>坪数</b>	61.78	<b>最適用途</b>	住宅用地
<b>私道負担面積</b>		<b>土地権利</b>	-	<b>都市計画</b>	市街
<b>用途地域</b>	一住	<b>地勢</b>	-	<b>建ぺい率</b>	60%
<b>容積率</b>	200%	<b>接道状況</b>	一方 公道 11.6m 南東 6m	<b>地目</b>	宅地
<b>国土法届出</b>	-	<b>セットバック</b>	無	<b>取引態様</b>	専任
<b>現況</b>	更地	<b>引渡し</b>	即時	<b>物件番号</b>	2460

「 - 」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。  
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

### 情報提供会社



## 株式会社 富士土地

TEL	0598-23-1234	FAX	0598-23-9911
-----	--------------	-----	--------------

所在地	〒515-0085 三重県 松阪市湊町236番地
-----	--------------------------

営業時間	平日 9:30 ~ 18:00 土曜 9:30 ~ 17:00	定休日	日曜・祝日
------	------------------------------------	-----	-------

免許番号	三重県知事(5) 2849号
------	----------------