

【売買物件 土地】 グランパーク高町 期 5-1 号地

グランパーク高町Ⅱ期	価格 1,002.87万円		最適用途 住宅用地	
	交通 近鉄 松阪駅 徒歩1370m 【バス】 三交バス 県松阪庁舎前 徒歩560m			
	所在地 三重県 松阪市 高町 字上池田68番51			
	学区 第四小学校 鎌田中学校			
電気 上水道 下水道 側溝 都市ガス	土地面積 200.95m²（公簿）	坪数 60.79	坪単価	164,972円

”物件写真”

グランドシアター 両町 目 物件概要

所 属 両町地区再開発計画事業 第1期
道 番 東区 両町地区 第1期第1号
住 宅 地 商業・住居混合地区
種 別 中 小 店
面 積 2,974㎡
現 在 住 居 無
敷 地 利 用 商業利用
主 人 株式会社 両町地区再開発
主 人 名 株式会社 両町地区再開発
仲 介 所 株式会社 両町地区再開発
仲 介 所 名 株式会社 両町地区再開発
仲 介 所 所 長 株式会社 両町地区再開発
仲 介 所 所 員 株式会社 両町地区再開発

グランドシアター 両町 目 の特徴

- 近き駅からの徒歩圏内、都心へ通いやすい立地のため、二面路からいかに多くの人々を集めることが可能。
- 両町地区再開発計画により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。
- 両町地区再開発計画の事業に賛同する、都心へ通いやすい敷地をもつています。
- 両町地区再開発計画の事業により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。

備 考

- 両町地区再開発、近き駅からの徒歩圏内から、両町地区再開発の事業により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。
- 両町地区再開発計画により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。
- 両町地区再開発計画の事業に賛同する、都心へ通いやすい敷地をもつています。
- 両町地区再開発計画の事業により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。

グランドシアター 両町 目 の概要

両町地区再開発計画の事業により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。
 両町地区再開発計画の事業により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。
 両町地区再開発計画の事業により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。
 両町地区再開発計画の事業により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。

グランドシアター 両町 目 の概要

両町地区再開発計画の事業により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。
 両町地区再開発計画の事業により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。
 両町地区再開発計画の事業により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。
 両町地区再開発計画の事業により、近隣の再開発と相乗効果を生み出す。

物件詳細情報

交通	近鉄 松阪駅 徒歩1370m 【バス】 三交バス 県松阪庁舎前 徒歩560m		
所在地	三重県 松阪市 高町 字上池田68番51		
物件種目	売買物件 土地		
価格	1,002.87万円	坪単価	164,972円
借地期間・地代（月額）		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	【土地価格以外の別途費用】上下水道負担金として¥170,000を申し受けます。		

土地面積	200.95m2（公簿）	坪数	60.79	最適用途	住宅用地
私道負担面積		土地権利	所有権 -	都市計画	市街
用途地域	二住	地勢	-	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	角地 有 公道 15.07m 無 南東 6m 公道 11.65m 無 北東 6m	地目	宅地
国土法届出	-	セットバック	無	取引態様	売主
現況	更地	引渡し	相談	物件番号	2491

「 - 」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社



株式会社 富士土地			
TEL	0598-23-1234	FAX	0598-23-9911
所在地	〒515-0085 三重県 松阪市湊町236番地		
営業時間	平日 9:30 ~ 18:00 土曜 9:30 ~ 17:00	定休日	日曜・祝日
免許番号	三重県知事(5) 2849号		