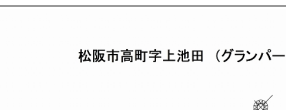
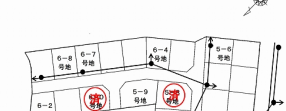


【売買物件 土地】 グランパーク高町 期 6-7号地

<p>松阪市高町字上池田（グランパーク高町Ⅱ期）</p>  <p>●・・・電柱    →・・・支線</p>	<p>価格</p>	<p>951.6万円</p>	<p>最適用途</p>	<p>住宅用地</p>																																																							
	<p>交通</p>	<p>近鉄 松阪駅 徒歩1370m 【バス】 三交バス 県松阪庁舎前 徒歩560m</p>																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>号地</th><th>面積(m<sup>2</sup>)</th><th>坪数</th><th>坪単価</th><th>土地価格</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4-3</td><td>201.30</td><td>60.89</td><td>¥160,000</td><td>¥9,742,400</td></tr> <tr> <td>5-0</td><td>201.00</td><td>60.80</td><td>¥155,000</td><td>¥9,424,000</td></tr> <tr> <td>5-1</td><td>200.95</td><td>60.78</td><td>¥160,000</td><td>¥9,724,800</td></tr> <tr> <td>5-6</td><td>203.89</td><td>61.67</td><td>¥155,000</td><td>¥9,558,850</td></tr> <tr> <td>5-7</td><td>273.59</td><td>82.76</td><td>¥160,000</td><td>¥13,241,600</td></tr> <tr> <td>5-9</td><td>270.17</td><td>81.72</td><td>¥165,000</td><td>¥13,463,800</td></tr> <tr> <td>6-2</td><td>213.90</td><td>64.70</td><td>¥170,000</td><td>¥10,999,000</td></tr> <tr> <td>6-4</td><td>212.55</td><td>64.29</td><td>¥150,000</td><td>¥9,643,500</td></tr> <tr> <td>6-7</td><td>209.72</td><td>63.44</td><td>¥150,000</td><td>¥9,516,000</td></tr> <tr> <td>6-8</td><td>209.77</td><td>63.45</td><td>¥150,000</td><td>¥9,517,500</td></tr> </tbody> </table> <p>※土地価格以外の別途費用 上下水道負担金として¥170,000を申し受けます。</p>	号地	面積(m <sup>2</sup> )	坪数	坪単価	土地価格	4-3	201.30	60.89	¥160,000	¥9,742,400	5-0	201.00	60.80	¥155,000	¥9,424,000	5-1	200.95	60.78	¥160,000	¥9,724,800	5-6	203.89	61.67	¥155,000	¥9,558,850	5-7	273.59	82.76	¥160,000	¥13,241,600	5-9	270.17	81.72	¥165,000	¥13,463,800	6-2	213.90	64.70	¥170,000	¥10,999,000	6-4	212.55	64.29	¥150,000	¥9,643,500	6-7	209.72	63.44	¥150,000	¥9,516,000	6-8	209.77	63.45	¥150,000	¥9,517,500	<p>所在地</p>	<p>三重県 松阪市 高町 字上池田68番67</p>		
号地	面積(m <sup>2</sup> )	坪数	坪単価	土地価格																																																							
4-3	201.30	60.89	¥160,000	¥9,742,400																																																							
5-0	201.00	60.80	¥155,000	¥9,424,000																																																							
5-1	200.95	60.78	¥160,000	¥9,724,800																																																							
5-6	203.89	61.67	¥155,000	¥9,558,850																																																							
5-7	273.59	82.76	¥160,000	¥13,241,600																																																							
5-9	270.17	81.72	¥165,000	¥13,463,800																																																							
6-2	213.90	64.70	¥170,000	¥10,999,000																																																							
6-4	212.55	64.29	¥150,000	¥9,643,500																																																							
6-7	209.72	63.44	¥150,000	¥9,516,000																																																							
6-8	209.77	63.45	¥150,000	¥9,517,500																																																							
	<p>学校区</p>	<p>第四小学校 鎌田中学校</p>																																																									
<p>電気 上水道 下水道 側溝 都市ガス</p>	<p>土地面積</p>	<p>209.72m<sup>2</sup>（公簿）</p>	<p>坪数 63.44</p>	<p>坪単価 150,000円</p>																																																							

## ”物件写真

[illegible]

## 物件詳細情報

交通	近鉄 松阪駅 徒歩1370m 【バス】 三交バス 県松阪庁舎前 徒歩560m		
所在地	三重県 松阪市 高町 字上池田68番67		
物件種目	売買物件 土地		
価格	951.6万円	坪単価	150,000円
借地期間・地代（月額）		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	【土地価格以外の別途費用】上下水道負担金として¥170,000を申し受けます。		

土地面積	209.72m2（公簿）	坪数	63.44	最適用途	住宅用地
私道負担面積		土地権利	所有権 -	都市計画	市街
用途地域	二住	地勢	-	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方有 公道 北西 6m	地目	宅地
国土法届出	-	セットバック	無	取引態様	売主
現況	更地	引渡し	即時	物件番号	2499

「-」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。  
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社



株式会社 富士土地			
TEL	0598-23-1234	FAX	0598-23-9911
所在地	〒515-0085 三重県 松阪市湊町236番地		
営業時間	平日 9:30 ~ 18:00 土曜 9:30 ~ 17:00	定休日	日曜・祝日
免許番号	三重県知事(5 ) 2849号		