

【売買物件 戸建】 多気ニュータウン相可台49番6



My minimalism

マイ ミニマリズム

新発想 ミニマリズムな
1.5階建ての家

平屋と2階建て、両方の魅力を
兼ね備えた1.5階建ての家。
余分なものをカットし、
暮らしに本当に必要な空間で
構成された魅力的なモデルハウス。

New 相可台
MODEL HOUSE
No.49-6

価格 2,900万円

間取り

3 S L D K

交通

JR紀勢本線 相可駅
【バス】三交バス 相可台公園前

所在地

三重県 多気郡 多気町 49番6

学区

相可小学校 多気中学校

築年月

2023年 3月

建物面積

77.84m²

土地面積

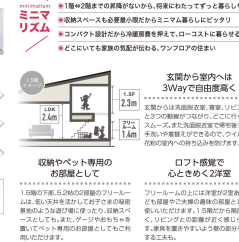
197.49m²
(公簿)

電気 浄化槽 エアコン 追焚機能 バス・トイレ別 ウォシュレット 収納スペース ウォークインクローゼット カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター 洗面所 照明器具付き 複層ガラス 庭 駐車場3台分 火災警報器等設置済

” 物件写真 ”



アイデア空間設計 +
多目的フリールーム、
新発想の1.5階建ての家で
心地いい暮らし



エコキュート エアコン(ワット数7000W) あったか2重窓(断熱) 足パタフロア(断熱) ヘアキャッチャー(断熱) ホスクリン 有機ガラス系黒材(トリプル) 全室LED照明

快適な暮らしをサポートする仕様・設備 (一部) ガルバリウム鋼板(断熱) 排水コート(断熱) アルミ樹脂複合窓(断熱) ポケットキー(無線ドア) MYフロア(断熱) オープン階段 食器洗い乾燥機

物件詳細情報

交通	JR紀勢本線 相可駅		
所在地	【バス】三交バス 相可台公園前		
所在地	三重県 多気郡 多気町 49番6		
物件種目	売買物件 戸建		
価格	2,900万円	借地期間・地代（月額）	
権利金		借地敷金/保証金	/
備考	安心・安全な高台の街 多気ニュータウン相可台の物件です。三重県下南勢部最大級の大型団地で、集中浄化槽・集中LPG等団地設備・周辺の生活利便施設も充実しています。アイデア空間設計+多目的フリールーム（19.87㎡）、新発想の1.5階建の家で心地いい暮らし！フリールームは、季節物の収納はもちろん、ベッドのお部屋としても利用できます！内観写真掲載の家具・小物等はイメージであり販売価格に含まれておりません。 別途負担金25万円/区画 水道加入金10万/区画（税別） 管理費：入居月より月額3000円（個人専用住宅以外（商業地）については月額5000円） 自治会費：入会金2000円、月額500円（年額6000円） 松阪ケーブルテレビ加入金・工事費・月額基本使用料が別途必要です		

周辺の地図

建物名		間取り	3 S L D K		
建物面積	77.84m2	土地面積	197.49m2（公簿）	私道負担面積	無し
築年月	2023年 3月	階建	1.5階 / 1.5階建	駐車場	
建物構造	木造	土地権利	所有権 -	都市計画	非線引き
用途地域	二低	接道状況	二方 有 公道 約15.8m 東 12.0m 公道 約14.4m 西 6.0m	建ぺい率	60%
容積率	100%	地目	宅地	地勢	-
国土法届出	不要	セットバック	無	取引態様	売主
現況		引渡し	即時	物件番号	2513

「 - 」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社

	丸亀産業株式会社 不動産事業部			
	TEL	0598-52-1211	FAX	0598-53-9120
	所在地	〒5150011 三重県 松阪市高町450 - 1 丸亀ビル3階		
	営業時間	月曜日～土曜日 8：30～17：30	定休日	日曜日、祝日、隔週土曜日、年末年始、お盆
	免許番号	三重県知事免許（1）第3799号		