松阪不動産情報 松阪不動産事業協同組合

【売買物件 土地】　【売土地】松阪市小野江町



価格	306万円			最適用途	―
交通	【バス】 たけちゃんバス 小野江　辻本屋前 徒歩11分 徒歩870m				
所在地	三重県 松阪市 小野江町 92-2　他				
学校区	小野江小学校 三雲中学校				
土地面積	202.83m2（公簿）	坪数	61.36	坪単価	49,869円
電気　上水道　下水道					

”物件写真”



物件詳細情報

交通	【バス】 たけちゃんバス 小野江　辻本屋前 徒歩11分 徒歩870m		
所在地	三重県 松阪市 小野江町 92-2　他		
物件種目	売買物件 土地		
価格	306万円	坪単価	49,869円
借地期間・地代（月額）		権利金	
借地条金／保証金			
備考	・現状引渡しとなります ・本物件には官地及び民地が通っています。画像参照（境界確認未済） ・市街化調整区域内は都市計画法によって、原則として、新たに建築物を建築することなどが制限されています。そのため、土地を取得しても、建築物を建築できない場合があります。当該物件を取得して建築物を建築しようとお考えの場合や、市街化調整区域内の建築物を取得して使用しようとお考えの場合には、事前に行政とご相談してください。 ・住宅等を計画する場合、農林漁業の用に供する建築物または都市計画法令（法第29条第1項各号）又は法第43条第1項各号）の規定により許可を要する等の規定があるため、個別具体的に、ご相談ください。 ・告知事項あり		

周辺の地図

土地面積	202.83m2 （公簿）	坪数	61.36	最適用途	―
私道負担面積		土地権利	― ―	都市計画	調整
用途地域	―	地勢	―	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	公道 26.2m 北 3.8m 公道 7.8m 西 4.7m	地目	宅地
国土法届出	―	セットバック	無	取引態様	
現況	空家	引渡し	相談	物件番号	2666

※「―」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社



株式会社ユタカ開発

TEL	0598-50-3244	FAX	0598-50-3111
所在地	〒515-0015 三重県 松阪市 宮町 238-2		
営業時間	9:00～18：00	定休日	土曜日・日曜日・祝祭日
免許番号	三重県知事免許（8）第2201号		