



## 【売買物件 土地】 【売土地】松阪市山室町 広々224坪

	<b>価格</b>	1,123.75万円	<b>最適用途</b>	住宅用地
	<b>交通</b>	近鉄山田鳥羽志摩線 松阪駅 徒歩4635m 【バス】三交バス 広場前停 徒歩8分 徒歩627m		
	<b>所在地</b>	三重県 松阪市 山室町 字花岡 3 1 8 1 番 3		
	<b>学校区</b>	松阪市立山室山小学校 松阪市立中部中学校		
	<b>土地面積</b>	743.00m <sup>2</sup> ( 公簿 )	<b>坪数</b>	224.76
			<b>坪単価</b>	49,997円
プロパンガス 電気 上水道 净化槽 側溝				

### ”物件写真



### 物件詳細情報

<b>交通</b>	近鉄山田鳥羽志摩線 松阪駅 徒歩4635m 【バス】三交バス 広場前停 徒歩8分 徒歩627m		
<b>所在地</b>	三重県 松阪市 山室町 字花岡 3 1 8 1 番 3		
<b>物件種目</b>	売買物件 土地		
<b>価格</b>	1,123.75万円	<b>坪単価</b>	49,997円
<b>借地期間・地代(月額)</b>		<b>権利金</b>	
<b>借地敷金/保証金</b>	/		
<b>備考</b>	【上水道】前面道路埋設市本管口径 75mmより、敷地内管口径 20mm引込があります。【浄化槽】下水道は認可区域外の為、整備時期等は未定です。		

<b>土地面積</b>	743.00m <sup>2</sup> ( 公簿 )	<b>坪数</b>	224.76	<b>最適用途</b>	住宅用地
<b>私道負担面積</b>		<b>土地権利</b>	所有権 -	<b>都市計画</b>	市街
<b>用途地域</b>	一低	<b>地勢</b>	-	<b>建ぺい率</b>	50%
<b>容積率</b>	100%	<b>接道状況</b>	一方 有 公道 17.8m 無 北東 5m	<b>地目</b>	雑種
<b>国土法届出</b>	-	<b>セットバック</b>	無	<b>取引態様</b>	専任
<b>現況</b>	更地	<b>引渡し</b>	即時	<b>物件番号</b>	2669

「 - 」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。  
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

## 情報提供会社



### 株式会社 富士土地

TEL	0598-23-1234	FAX	0598-23-9911
所在地	〒515-0085 三重県 松阪市湊町236番地		
営業時間	平日 9:30 ~ 18:00 土曜 9:30 ~ 17:00	定休日	日曜・祝日
免許番号	三重県知事(5) 2849号		