

【売買物件 土地】

グランパーク高町7期 5号地

	価格	1,171.5万円		最適用途		住宅用地	
	交通	名松線 松阪駅 徒歩19分 徒歩1500m 【バス】 三交バス 松阪合同庁舎 徒歩6分 徒歩450m					
	所在地	三重県 松阪市 高町 字下池田 2 6 7 番 5					
	学校区	第四小学校 鎌田中学校					
	土地面積	234.72m2（公簿）		坪数	71.00	坪単価	165,000円
都市ガス 電気 上水道 下水道 浄化槽							

” 物件写真 ”

グランパーク高町7期



●・・・電柱 →・・・支線

グランパーク高町7期 物件概要

所在地 三重県松阪市高町字下池田267番5
宗 地 用途 住宅用地
地 積 234.72㎡
建 坪 71.00坪
地 代 1,171.5万円
建 坪 165,000円/坪
地 積 234.72㎡
建 坪 71.00坪
地 代 1,171.5万円
建 坪 165,000円/坪

※本物件は、地積234.72㎡、建坪71.00坪、地代1,171.5万円、坪単価165,000円/坪の土地です。

グランパーク高町7期の概要

● 本物件は、地積234.72㎡、建坪71.00坪、地代1,171.5万円、坪単価165,000円/坪の土地です。

● 本物件は、地積234.72㎡、建坪71.00坪、地代1,171.5万円、坪単価165,000円/坪の土地です。

● 本物件は、地積234.72㎡、建坪71.00坪、地代1,171.5万円、坪単価165,000円/坪の土地です。

物件詳細情報

交通	名松線 松阪駅 徒歩19分 徒歩1500m 【バス】 三交バス 松阪合同庁舎 徒歩6分 徒歩450m		
所在地	三重県 松阪市 高町 字下池田 2 6 7 番 5		
物件種目	売買物件 土地		
価格	1,171.5万円	坪単価	165,000円
借地期間・地代 （月額）		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	★団地内規定 ・外壁後退 1 m ・建物は2階建までとします。 ・ブロック 3 段及び 4 0 cm以上のフェンスを設置して下さい。 ・ 1 m 1 0 cm以上の門・塀を築造することは できません。		

土地面積	234.72m2 （公簿）	坪数	71.00	最適用途	住宅用地
私道負担面積		土地権利	—	都市計画	市街
用途地域	二住	地勢	—	建ぺい率	60%
容積率	200%	接道状況	一方有 公道 17.1m 無 南 6m	地目	宅地
国土法届出	—	セットバック	無	取引態様	売主
現況	更地	引渡し	即時	物件番号	2744

※「—」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。



株式会社 富士土地			
TEL	0598-23-1234	FAX	0598-23-9911
所在地	〒515-0085 三重県 松阪市湊町236番地		
営業時間	平日 9:30～18:00 土曜 9:30～17:00	定休日	日曜・祝日
免許番号	三重県知事(5) 2849号		