松阪不動産情報 松阪不動産事業協同組合

【売買物件 土地】　【事業用地】四日市市三重九丁目

<table>
<tr><td rowspan="5">
</td><td>価格</td><td colspan="2">22,910.8万円</td><td>最適用途</td><td colspan="2">事業用地</td></tr>
<tr><td>交通</td><td colspan="5">近鉄湯の山線 伊勢川島駅 徒歩38分 徒歩3000m
【バス】 三重交通バス 三重八丁目 徒歩8分 徒歩600m</td></tr>
<tr><td>所在地</td><td colspan="5">三重県 四日市市 三重九丁目 ２番４</td></tr>
<tr><td>学校区</td><td colspan="5">三重西小学校 三重平中学校</td></tr>
<tr><td>土地面積</td><td>3786.92m2 （実測）</td><td>坪数</td><td>1145.54</td><td>坪単価</td><td>200,000円</td></tr>
<tr><td colspan="7">都市ガス　上水道　下水道　電気</td></tr>
</table>

”物件写真”





物件詳細情報

交通	近鉄湯の山線 伊勢川島駅 徒歩38分 徒歩3000m 【バス】 三重交通バス 三重八丁目 徒歩8分 徒歩600m		
所在地	三重県 四日市市 三重九丁目 ２番４		
物件種目	売買物件 土地		
価格	22,910.8万円	坪単価	200,000円
借地期間・地代（月額）		権利金	
借地敷金/保証金	/		
備考	・所在地：三重二丁目１３０番１　地内 ・電気会社の指定はありません。建柱設置区画あり（未定） ・負担金：給水負担金、都市ガス負担金、下水道負担金 ・斜線制限：道路・隣地・日影規制 ・景観計画・道路法 ・雨水排水：排水桝設置可。 ・現在、造成中です。 ・図面と現地が相違する場合、現地を優先とします。 ・販売面積については、確定測量の結果、増減が生じることを予めご了承下さい。 ・標高:52.4m（国土地理院）		

周辺の地図

土地面積	3786.92m2 （実測）	坪数	1145.54	最適用途	事業用地

私道負担面積		**土地権利**	所有権 －	**都市計画**	市街
用途地域	一中	**地勢**	－	**建ぺい率**	60%
容積率	200%	**接道状況**	一方 有 公道 有 東 5.1m	**地目**	宅地
国土法届出	－	**セットバック**	無	**取引態様**	売主
現況	未完成	**引渡し**	相談	**物件番号**	2749

※「－」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社



株式会社ユタカ開発

TEL	0598-50-3244	**FAX**	0598-50-3111
所在地	〒515-0015 三重県 松阪市 宮町 238-2		
営業時間	9:00～18：00	**定休日**	土曜日・日曜日・祝祭日
免許番号	三重県知事免許（8）第2201号		