松阪不動産情報 松阪不動産事業協同組合

【売買物件 戸建】　【収益物件】松阪市立田町

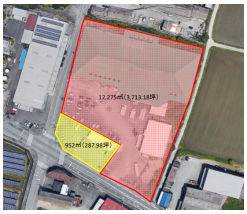


価格	25,000万円	間取り			
交通	近鉄山田線 櫛田駅 徒歩27分 徒歩2100m 【バス】 松阪市コミュニティ交通 才田停 徒歩3分 徒歩167m				
所在地	三重県 松阪市 立田町 字浜塚222番1、他２筆				
学校区	―				
築年月	1972年 10月	建物面積	6117.8m²	土地面積	13227m2 （公簿）

プロパンガス　電気　上水道　浄化槽

”物件写真”





物件詳細情報

交通	近鉄山田線 櫛田駅 徒歩27分 徒歩2100m 【バス】 松阪市コミュニティ交通 才田停 徒歩3分 徒歩167m		
所在地	三重県 松阪市 立田町 字浜塚222番1、他２筆		
物件種目	売買物件 戸建		
価格	25,000万円	借地期間・地代（月額）	
権利金		借地敷金/保証金	/
備考	・道路斜線 ・隣地斜線 ・建築基準法第22条指定区域 赤枠：土地・建物賃貸借契約 黄枠：借地契約 表面利回り10.21%		

周辺の地図

建物名		間取り			
建物面積	6117.8m2	土地面積	13227m2 （公簿）	私道負担面積	
築年月	1972年 10月	階建	/ 3階建	駐車場	
建物構造	ＲＣ	土地権利	所有権 ―	都市計画	市街
用途地域	―	接道状況	二方 有 公道 南 8.9～12.4m 公道 西 6.9～8.3m	建ぺい率	60%
容積率	200%	地目	雑種	地勢	―
国土法届出	―	セットバック	無	取引態様	専任
現況	賃貸中	引渡し	相談	物件番号	2755

※「―」と表示されている項目については、情報提供会社にご確認ください。
表示内容と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

情報提供会社



株式会社ユタカ開発

TEL	0598-50-3244	FAX	0598-50-3111
所在地	〒515-0015 三重県 松阪市 宮町 238-2		
営業時間	9:00～18：00	定休日	土曜日・日曜日・祝祭日
免許番号	三重県知事免許（8）第2201号		